

Comune di Cameri (Novara)

D.C.C. n. del 16/03/2015 - Approvazione variante al PRG ex art. 16bis L.R. 56/77 e s.m.i. di riordino e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1) di approvare il progetto definitivo, ai sensi dell'art. 16bis, comma 3, della L.R. 56/77 e s.m.i., della modifica al PRGC per il riordino e la valorizzazione del patrimonio comunale, che si compone dei seguenti elaborati predisposti dall'architetto Margherita TESTA, quale Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia, che s'intendono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione illustrativa;
- Estratto Norme Urbanistiche Edilizie di Attuazione;
- Scheda quantitativa dei dati urbani;
- Tavola 1 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:5.000;
- Tavola 2 – Azzonamento generale – scala 1:10.000;
- Tavola 3.9 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:2.000;
- Tavola 7 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:10.000;
- Tavola 7A – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – scala 1:5.000
- Tavola 8 – Adeguamento alla DCR 59-10831/2006;

nonché dal seguente elaborato, redatto dall'arch. Roberto Gazzola con studio a Galliate in Via Fossati n. 6, parimenti costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Relazione O.T.C. VAS per la fase di verifica di assoggettabilità alla VAS;
- 2) di dare atto che, in base alle motivazioni dettagliatamente esplicitate nell'allegata Relazione O.T.C. VAS per la fase di verifica di assoggettabilità alla VAS, la presente modifica al PRG, viene esclusa dal processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- 3) di dare atto di aver accettato le osservazioni e prescrizioni formulate dalla conferenza dei servizi;
- 4) di dare atto che, vista la procedura eseguita di verifica di assoggettabilità, il Comune ha ottemperato anche al disposto dell'art. 20 della L.R. 40/1998 e s.m.i.;
- 5) di dare atto che le previsioni di pianificazione di tale variante non interferiscono con le aree di danno degli stabilimenti a rischio incidente rilevante presenti sul territorio comunale;
- 6) di dare atto che la variante adottata con il presente provvedimento non presenta incompatibilità con i progetti di interesse sovracomunale di alcun genere il progetto definitivo ai sensi dell'art. 16bis, comma 3 della L.R. 56/77 e s.m.i., della modifica al PRGC per il riordino e la valorizzazione del patrimonio comunale, che si compone dei seguenti elaborati ;
- 7) di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e che venga esposta in pubblica e continua visione nella sede del Comune di Cameri;
- 8) di demandare al Responsabile del Procedimento gli ulteriori ed eventuali atti inerenti e conseguenti.

(omissis)

Il Responsabile dell'Area
Margherita TESTA